

ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico

- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali f24 di versamento

- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- CU (anche pensioni estere)

- Somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, ecc...)

- Somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea

- Assegni periodici del coniuge, per sentenza di separazione o divorzio

- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti

ALTRI REDDITI

- Certificazioni altri redditi quali quelli derivanti da diritti di autore, compensi percepiti per attività sportive dilettantistiche, ecc...;

- Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;

- Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati, cessione immobili entro cinque anni

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale

- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione

- Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi;

Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti sindacali a canone concordato.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;

- Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;

- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;

- Documentazione per la detrazione relative alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate (compresi interventi antisismici): fatture,

bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA (ricevuta al Centro Operativo di Pescara, lavori effettuati fino al 31/12/2010). Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;

- Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).

- Documentazione spese relative al Superbonus 110% (bonifici, fatture, asseverazioni e certificazioni tecniche APE pre e post intervento, documentazione ENEA e ricevute, documentazione Sportello Unico edilizia per pratiche antisismiche. Nel caso di spese per lavori condominiali anche la dichiarazione dell'amministratore;

- Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione (fatture di arredi e grandi elettrodomestici specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

FIGLI

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (sia statali che non)

- ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);

- Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc...);

- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

EXCONIUGE

- Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e Codice fiscale ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);

- Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);

- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatorio/facoltativi;

- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche

- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);

- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);

- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;

- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;

- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;

- Spese sanitarie (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sussidi informatici) e spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli). Documento stato invalidità.

ALTRO

- Ricevute versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);

- Spese veterinarie

- Erogazioni liberali (Onlus, ONG, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);

- Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri;

- Titolo di viaggio e pagamento per abbonamenti al trasporto pubblico locale.

NOVITA' NEL MODELLO 730/2021

Detrazione per ristrutturazione "Superbonus": per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 30 giugno 2022 spetta una detrazione nella misura del 110% per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici (cd. Superbonus), effettuati su unità immobiliari residenziali;

Detrazione per "Bonus facciate": dal 1° gennaio 2020 è stata prevista una detrazione del 90 per cento per le spese riguardanti gli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti.

MODALITA' DI SOSTENIMENTO DELLE SPESE DETRAIBILI

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili". E' necessario esibire la prova cartacea della transazione/pagamento con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti:

- acquisto di medicinali e dispositivi medici;

- prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Caaf Confartigianato eroga anche i seguenti servizi:

Servizi sociali e reddito di cittadinanza

Compilazione del modello RED, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici; Attestazione ISEE, per poter fruire di prestazioni agevolate: assegni al nucleo familiare, assegni di maternità, rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e socio sanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali, presentazione domanda per il reddito di cittadinanza e pensione di cittadinanza.

Colf e badanti

Pratiche per la gestione del rapporto di lavoro con colf e badanti per i conteggi relativi alle buste paga, contributi Inps e fine rapporto.

Servizi immobiliari, successioni e imposte locali

Consulenza per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative volture degli immobili.

Opzione per cessione o sconto in fattura pratiche Superbonus ed altre detrazioni

Consulenza, elaborazione e trasmissione delle comunicazioni all'Agenzia delle entrate per la cessione del Superbonus 110% con l'apposizione del visto di conformità del CAF e delle pratiche per la cessione delle rate relative alle altre detrazioni (ristrutturazioni edilizie, risparmio energetico, bonus facciate ecc..)

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA IL TUO UFFICIO DI RIFERIMENTO

Confartigianato persone:

Patronato Inapa

Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni Enasarco e tutte le casse dei liberi professionisti; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati.

L'Anap

Si propone di rappresentare, tutelare e difendere gli anziani ed i pensionati, attraverso iniziative che permettano di meglio tutelare i cittadini anche di fronte ai rischi delle malattie, della vecchiaia e dell'invalidità.

L'Ancos

Per la partecipazione a iniziative di volontariato e solidarietà, ma anche ad attività sportive e culturali, a viaggi ed eventi, a momenti di confronto e informazione.



**COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI
CON PICCOLI CONTRIBUTI**

CODICE FISCALE DI ANCOS

07166871009



ANCOS
APS
Confartigianato persone
www.ancos.it